

PROCES-VERBAAL

RAAD VAN BESTUUR ZORGBEDRIJF RIVIERENLAND

Proces-verbaal van de vergadering van donderdag **24 maart 2022** om 18.30u via Teams.

Aanwezig:

Gabriella De Francesco - voorzitter; Jeroen Baeten - ondervoorzitter;
Koen Anciaux, Sylke Pex, Bart De Boeck, Katrien Willems,
Britt Van den Broeck, Christophe Cools; leden

Annelies Van Gaver, algemeen directeur

Verontschuldigd: Freya Perdaens, Elisabet Okmen

Einde: 19.15 u

1. Goedkeuring van het proces-verbaal Raad van Bestuur van 24 februari 2022.

De Raad van Bestuur keurt het proces-verbaal van de RvB van 24 februari 2022 goed.



Punt 1_Pv
RvB_220224 (voorlop)

Beleidsbeslissingen

2. Goedkeuring aanpassing maaltijdprijzen voor LDC en thuisbezorgde

Artikel 1

De Raad van Bestuur gaat akkoord om de prijsaanpassing van de maaltijden van 7 euro naar 8 euro in de lokale dienstencentra toe te passen met ingang van 1 mei 2022.

Artikel 2

De Raad van Bestuur gaat akkoord om de prijsaanpassing van de thuisbezorgde maaltijden Sint-Katelijne-Waver van 8 euro naar 9 euro toe te passen met ingang van 1 mei 2022.

Artikel 3

De Raad van Bestuur brengt de beslissing, om de maaltijdprijzen van de lokale dienstencentra te verhogen naar 8 euro, ter kennis van het CBS Mechelen zodat ook de omnio-tussenkomst

naar 3 euro per maaltijd, zoals in 2019 goedgekeurd, kan bekeken worden voor aanpassing van dit tarief voor LDC-maaltijden vanaf 01/05/2022.



Punt 2_Nota
Aanpassing maaltijdp

Opmerking

Schoolmaaltijden: agenda volgende Raad van Bestuur.

Omnio-prijzen:

- Ook voor Sint-Katelijne-Waver misschien invoeren? Jeroen Baeten zal nakijken over hoeveel omnio's dit zou gaan.
- De regeling en de vereffening van de omnio-tussenkomen in kaart brengen en agenderen op volgende Raad van Bestuur.

3. Goedkeuring vervanging woonzorgtoepassing via Zorgbedrijf Antwerpen

Artikel 1

De Raad van Bestuur verleent goedkeuring tot deelname aan de aankoopcentrale Zorgbedrijf Antwerpen voor de overheidsopdracht "RAAMCONTRACT VOOR HET BOUWEN VAN EEN GEBRUIKERSINTERFACE, AANKOOP EN IMPLEMENTATIE VAN EEN ZORGDOSIER EN SOFTWARE VOOR MEDICATIE EN KINESITHERAPIE"

Artikel 2

De Raad van Bestuur beslist deel te nemen aan percelen: 2 en 3



Punt 3_Vervanging
woonzorgtoepassing_

4. Goedkeuring gunning brand-technische aanpassingswerken De Lisdodde

Artikel 1

De Raad van Bestuur beslist om Coordinated aan te stellen als opdrachtnemer voor het dossier 'werkzaamheden in het kader van de brandveiligheid in WZC de Lisdodde' volgens de voorwaarden en bepalingen vervat in het bestek 2022-OO-ZB-921 en de offerte van deze kandidaat. Het gunningsbedrag bedraagt 538.372,09 EUR excl. btw.

Artikel 2

Na de bepaling van het geldende btw-percentages geeft de Raad van Bestuur opdracht om na te gaan of, hoe en waar het nodige, extra budget voor ramingsnummer MJP003060 kan gecompenseerd worden. Het extra budget wordt geraamd op (prijsvork, afhankelijk van btw-percentages): €146.891,61 - €179.193,94.

Artikel 3

De opdracht 'dak wzc De Lisdodde' en het project 'brandveiligheid wzc De Lisdodde' werden in het meerjarenplan tezamen voorzien voor 1,5 mio euro. De Raad van bestuur geeft goedkeuring om een deel van het budget van ramingsnummer MJP003059 dak wzc De Lisdodde – in afwachting van gunning dak – te verschuiven naar ramingsnummer MJP003060 om de uitvoering

van het project 'brandveiligheid wzc De Lisdodde' van start te kunnen laten gaan. Afhankelijk van het uiteindelijke btw-percentages voor het brandveiligheidsproject, zal dit bedrag ofwel €146.891,61 ofwel €179.193,94 bedragen.



Punt 4_RvB 24-03-22



Punt 4_Bijlage

punt - wzc De Lisdodde41021_GUNNINGSV

Vraag van Katrien Willems:

Het prijsverschil tussen de eerste en de twee volgende inschrijvers is groot en zit hem bijna in de 100.000 euro op vlak van elektriciteit. Hoe komt dat dit verschil zo groot is en komen we dan nadien misschien niet in de problemen, waardoor we later moeten bijbetalen en daardoor verschil op einde van de rit terug klein is?

Zorgbedrijf Rivierenland zal deze vraag overmaken aan de stad, vragen feedback te geven en deze zal per mail naar leden RvB gestuurd worden.

5. Kennisname indexatie sociale assistentiewoningen

Artikel 1

De Raad van Bestuur neemt kennis van de prijsindexatie voor de zorgcomponent van de sociale assistentiewoningen vanaf 1 mei 2022.



Punt 5_Nota
prijsindexatie SAW v2

6. Goedkeuring aanpassing huurprijzen bejaardenwoningen SKW

Artikel 1

De Raad van Bestuur keurt de geïndexeerde huurprijzen voor de seniorenflats in residentie Offendonk goed, deze worden bepaald op 755 euro (type 1) en 1.010 euro (type 2).

Artikel 2

De Raad van Bestuur stelt de nieuwe basishuurprijs voor nieuwe huurcontracten vast op 755 euro (type 1) en 1.010 euro (type 2).

Artikel 3

De Raad van Bestuur keurt een tijdelijke korting van 55 euro per maand in mindering te brengen van de huurprijs van de appartementen type 2 goed zodat de huurprijs van deze appartementen maximaal 955 euro bedraagt.

Artikel 4

De Raad van Bestuur geeft opdracht om vanaf 1 mei 2022 de huurders van de seniorenflats in residentie Offendonk bij de verjaardag van de inwerkingtreding van hun huurovereenkomst op de hoogte te stellen van de nieuwe geïndexeerde huurprijzen.

Artikel 5

De Raad van Bestuur geeft opdracht om de indexering van huurprijzen van de seniorenflats Offendonk terug voor te leggen in kwartaal 1 van 2023.

Artikel 1 tot en met 5 werd goedgekeurd, mits 1 onthouding van Katrien Willems.



Punt 6_Nota



Punt 6_Bijlage

indexering huurprijs rindexatie huurprijs off

7. Kennisname jaarverslag en jaaractieplan IDPBW

De Raad van Bestuur neemt kennis van het jaarverslag 2021 en het jaaractieplan 2022 van de interne dienst voor preventie en bescherming op het werk.



Punt 7a_Jaarverslag



Punt



Punt

IDPB 2021 - Formulie7b_Activiteitenverslag7c_IDPBW_Jaaractiepl

8. Goedkeuring extra BAFO-ronde gunningsprocedure zorgsite ZZV

Artikel 1

De Raad van Bestuur stelt vast dat er op heden geen BAFO-offertes voorliggen op grond waarvan de Opdracht kan worden gegund en gesloten. Al de ingediende BAFO-offertes zijn aangetast door een substantiële onregelmatigheid.

Artikel 2

In toepassing van de bepalingen van het BAFO-bestek wordt een bijkomende onderhandelingsronde georganiseerd met de inschrijvers.

Artikel 3

De Raad van Bestuur stelt dat ook het project Wel en Wee onderhevig zou moeten kunnen zijn aan prijsherzieningen. Dit wordt met Wel en Wee besproken en beschreven in een bijkomend addendum voor SWO Zorgbedrijf Rivierenland en Wel en Wee m.b.t. dit punt.



Punt

8_Zwartzustersvest nc

9. Bijkomende punten- Varia:

- Kennisname indexatie dagprijzen Roosendaelveld per 1 juni (index februari)



Varia_indexaanpassin
g dagprijzen Roosend

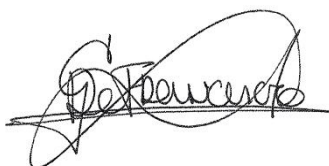
- Data RvB tijdens verlofperiode juli-augustus
 - o RvB van 28 juli valt weg, enkel die van 25 augustus behouden.
 - Volgende Raad van Bestuur: donderdag 28 april 2022 – 18.30u via Teams
-

Voor eensluidend uittreksel:
NAMENS DE RAAD VAN BESTUUR:

Sint-Katelijne-Waver, 25 maart 2022



Annelies Van Gaver
Algemeen directeur
Secretaris



Gabriella De Francesco
Voorzitter