

PROCES-VERBAAL

RAAD VAN BESTUUR ZORGBEDRIJF RIVIERENLAND

Proces-verbaal van de vergadering van donderdag **29 juni 2021** via e-stemming.

Aanwezig:

Jeroen Baeten – voorzitter; Gabriella De Francesco - ondervoorzitter;
Elisabet Okmen, Koen Anciaux, Sylke Pex, Bart De Boeck,
Britt Van den Broeck, Jan Bal; leden

Verontschuldigd: Freya Perdaens, Katrien Willems; leden

Beleidsbeslissingen

1. Goedkeuring overdracht leidend ambtenaar Roosendaelveld

Artikel 1

De Raad van Bestuur stelt Ann Desmet aan als leidend ambtenaar van de Design, Build, Maintenance (and operating) – opdracht voor het (woon-) zorgproject Roosendaelveld te Mechelen conform de bevoegdheden van de leidend ambtenaar gedefinieerd in de DBM(o)-overeenkomst:

VI5.1. Leidend ambtenaar (artikel 11 AUR)

"De leidend ambtenaar, de heer Bart Joosten, is de afgevaardigde van de Opdrachtgever. Zijn taken zullen enkel bestaan uit:

1 De louter algemene opvolging van de goede uitvoering van de Opdracht en dit vanaf de Sluiting van de Opdracht – het toezicht en de controle op de uitvoering van de Opdracht is immers gelegen bij de architect en studieburelen verbonden aan de Opdrachtnemer aangezien het gaat over een DBM(o)-opdracht;

2 De mogelijkheid tot het bijwonen van de wekelijkse werfvergaderingen belegd door de Opdrachtnemer, waarbij hem minstens drie dagen voor deze vergadering een up-to-date projectplan wordt overhandigd;

3 Het opstellen van de processen-verbaal van vaststelling en deze waarvan sprake in onderhavig Bestek.

In geval er sprake is van wijzigingen in de uitvoering, op vlak van budget en/of inzake timing dienen deze ter goedkeuring aan de raad voor maatschappelijk welzijn/vast bureau voorgelegd te worden.

De Opdrachtgever heeft het recht om de leidend ambtenaar te vervangen en/of bepaalde taken te delegeren aan andere personen."

Artikel 2

Onderhavige beslissing wordt samen met de contactgegevens van de nieuwe leidend ambtenaar, ter kennis gebracht aan de Combinatie Willemen & Beliën – Groep Infrabo / Roosendaelveld.



Punt 1_RDV_nota
RVB_wijziging leidenc

2. Goedkeuring overdracht leidend ambtenaar Sint-Elisabeth / Bosbeekhof

Artikel 1

De Raad van Bestuur stelt Maddy van Den Bergh, directeur woonzorgcentrum Bosbeekhof, aan als leidend ambtenaar van het bouwproject WZC Sint-Elisabeth, bestek nr 1883A, conform de bevoegdheden van de leidend ambtenaar gedefinieerd in het bestek

Administratieve bepalingen – Deel 3 , 2. Leidend ambtenaar art 11 – KB14.01.2013)

"De leidend ambtenaar staat vermeld onder "Algemene Bepalingen 3. Partijen. A. Bouwheer". Hij is de vertegenwoordiger en woordvoerder van de bouwheer in haar betrekkingen met de aannemer. Zijn taak staat omschreven in de reeds aangehaalde passage van het bestek.

In het bijzonder is hij alleen gemachtigd om officiële beslissingen en standpunten aan de aannemer mede te delen, in het bijzonder met betrekking tot de financiële onderwerpen (betalingen, vorderingen, meerwerken, enz.)

Administratieve bepalingen – Deel 1 Algemene bepalingen , 3. Partijen

"A. Aanbestedende overheid, Bouwheer en Gebruiker

*OCMW ST.-Katelijne-Waver
Wilsonstraat 28a
2860 St.-Katelijne-Waver*

*Contactpersoon:
Marc Staes, secretaris,
Tel 015 31 31 35
secretaris@ocmwskw.be*

Dave Van Oosterwyck, voorzitter OCMW

*De bouwheer laat zich bijstaan door
Luprona bvba
Dhr. Ludo Rits
Bredeheide 17
2860 Sint-Katelijne-Waver
Tel: 0485 60 82 97"*

Artikel 2

Onderhavige beslissing wordt samen met de contactgegevens van de nieuwe leidend ambtenaar, ter kennis gebracht aan volgende partijen:

- Ontwerper: CONIX RDBM Architects
- Pilootaannemer: Antwerpse Bouwwerken
- Nevenaannemers:
 - o Van Hoey
 - o Gielen

- Geuvers
- Planofurn
- Schindler
- Houwelyckx
- Alcomel
- Sabemaf

Artikel 3

De Raad van Bestuur delegeert de bevoegdheid met betrekking tot goedkeuring van de wijzigingen in de uitvoering van de opdracht aan de projectcoördinator WZC Sint-Elisabeth/Bosbeekhof voor zover deze wijzigingen binnen de initiële scope van het project vallen, het voorziene budget in de meerjarenbegroting niet overschreden wordt en waardoor de vooropgestelde timing niet in gedrang komt.

Artikel 4

De Raad van Bestuur neemt akte van volgende samenstelling van de Interne stuurgroep WZC Sint-Elisabeth/Bosbeekhof: de algemeen directeur van Zorgbedrijf Rivierenland, de financieel directeur, de directeur van woonzorgcentrum Sint-Elisabeth/Bosbeekhof en de projectcoördinator van WZC Sint-Elisabeth/Bosbeekhof.

Artikel 5

De beslissingen van de Interne Stuurgroep WZC Sint-Elisabeth/Bosbeekhof worden ter kennisgeving voorgelegd aan de Raad van Bestuur.



Punt 2_WZC
Bosbeekhof_goedkeu

Voor eensluidend uittreksel:
NAMENS DE RAAD VAN BESTUUR:

Sint-Katelijne-Waver, 30 juni 2021



Jeroen Baeten
Voorzitter